

**COMUNITA' EBRAICA  
DI MILANO**

Bilancio di esercizio  
al  
31 dicembre 2020

Milano

---

29 GIUGNO 2021

COMUNITA' EBRAICA DI MILANO

Sede in Milano, Via Sally Mayer n.2

Codice Fiscale 03547690150

Registro Prefettura Milano numero d'ordine 285

**CARICHE SOCIALI**

Consiglio

---

|                           |                 |
|---------------------------|-----------------|
| Hasbani Kermanchahi Habib | Presidente      |
| Besso Raffaele            | Vice Presidente |
| Musatti Antonella         | Vice Presidente |
| Foà Olympia               | Consigliere     |
| Bauer Rosanna             | Consigliere     |
| Levi Davide               | Consigliere     |
| Hamaui Rony               | Consigliere     |
| Misrachi Daniele          | Consigliere     |
| Modena Sara               | Consigliere     |
| Bassani Luciano           | Consigliere     |
| Masnini Maria Pia         | Consigliere     |
| Schwarz Daniele           | Consigliere     |
| Gubbay Dalia              | Consigliere     |
| Colombo Timna             | Consigliere     |
| Golran Elia               | Consigliere     |
| Sasson Monique            | Consigliere     |
| Schonheit Gadi            | Consigliere     |
| Della Pergola Mara        | Consigliere     |
| Romano Davide             | Consigliere     |

# COMUNITA' EBRAICA DI MILANO

Bilancio d'esercizio al 31/12/2020  
(Valori espressi in Euro)

## STATO PATRIMONIALE

| ATTIVO  | 31/12/2020        | 31/12/2019        |
|---|-------------------|-------------------|
| <b>A) CREDITI VERSO ISCRITTI PER VERSAMENTI QUOTE</b>                   |                   |                   |
| <b>Totale crediti verso iscritti per versamenti quote (A)</b>           | -                 | -                 |
| <b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>  |                   |                   |
| <i>I - Immobilizzazioni immateriali</i>                                 |                   |                   |
| Valore lordo  | 9.700             | 9.700             |
| Ammortamenti  | (6.305)           | (4.365)           |
| <b>Totale immobilizzazioni immateriali (I)</b>                          | <b>3.395</b>      | <b>5.335</b>      |
| <i>II - Immobilizzazioni materiali</i>                                  |                   |                   |
| Valore lordo  | 16.139.375        | 15.939.338        |
| Fondo Ammortamento  | (3.741.357)       | (3.411.548)       |
| <b>Totale immobilizzazioni materiali (II)</b>                           | <b>12.398.018</b> | <b>12.527.790</b> |
| <i>III - Immobilizzazioni finanziarie</i>                               |                   |                   |
| Partecipazioni  |                   |                   |
| Partecipazioni  | 516.958           | 516.958           |
| <b>Totale partecipazioni</b>  | <b>516.958</b>    | <b>516.958</b>    |
| Crediti   |                   |                   |
| Esigibili oltre l'esercizio successivo                                  | 3.462             | 3.462             |
| <b>Totale crediti</b>   | <b>3.462</b>      | <b>3.462</b>      |
| <b>Totale immobilizzazioni finanziarie (III)</b>                        | <b>520.420</b>    | <b>520.420</b>    |
| <b>Totale immobilizzazioni (B)</b>                                      | <b>12.921.833</b> | <b>13.053.545</b> |
| <b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>   |                   |                   |
| <i>I - Rimanenze</i>  |                   |                   |
| Totale rimanenze (I)  | <b>918.322</b>    | <b>360.555</b>    |
| <i>II - Crediti</i>   |                   |                   |
| Esigibili entro l'esercizio successivo                                  | 1.924.166         | 1.999.615         |
| Esigibili oltre l'esercizio successivo                                  | -                 | -                 |
| <b>Totale crediti (II)</b>  | <b>2.842.488</b>  | <b>2.360.170</b>  |
| <i>III- Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</i> |                   |                   |
| Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni      | <b>247.862</b>    | <b>114.061</b>    |

*IV - Disponibilità liquide*

|                                     |                   |                   |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Totale disponibilità liquide (IV)   | 1.754.756         | 632.882           |
| <b>Totale attivo circolante (C)</b> | <b>4.845.106</b>  | <b>3.107.113</b>  |
| <b>D) RATEI E RISCONTI</b>          | <b>155.645</b>    | <b>167.343</b>    |
| <b>Totale ratei e risconti (D)</b>  | <b>155.645</b>    | <b>167.343</b>    |
| <b>TOTALE ATTIVO</b>                | <b>17.922.584</b> | <b>16.328.001</b> |

## STATO PATRIMONIALE

| PASSIVO  | 31/12/2020        | 31/12/2019        |
|--|-------------------|-------------------|
| <b>A) PATRIMONIO NETTO</b>   |                   |                   |
| I - Patrimonio conferito   | 347.995           | 347.995           |
| II - Riserva da soprapprezzo delle azioni                              | -                 | -                 |
| III - Riserve di rivalutazione   | -                 | -                 |
| IV - Riserva legale  | -                 | -                 |
| V - Riserve statutarie   | -                 | -                 |
| VI - Altre riserve, distintamente indicate                             | -                 | -                 |
| VII – Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi | 7.572             | 59.434            |
| Versamenti in conto capitale   | 5.483.046         | 5.483.046         |
| Patrimonio Vincolato   | 295.483           | 359.904           |
| Totale altre riserve (VII)   | <b>6.134.096</b>  | <b>6.250.379</b>  |
| VIII - Utili (perdite) portati a nuovo                                 | (5.435.805)       | (6.540.421)       |
| IX - Utile (perdita) dell'esercizio                                    |                   |                   |
| Utile (perdita) dell'esercizio   | 2.111.385         | 1.104.616         |
| <b>Totale patrimonio netto (A)</b>                                     | <b>2.809.676</b>  | <b>814.574</b>    |
| <b>B) FONDI PER RISCHI E ONERI</b>                                     | <b>25.000</b>     | <b>0</b>          |
| <b>Totale fondi per rischi e oneri (B)</b>                             | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO</b>           | <b>219.688</b>    | <b>254.153</b>    |
| <b>D) DEBITI</b>   |                   |                   |
| Esigibili entro l'esercizio successivo                                 | 4.124.733         | 4.626.870         |
| Esigibili oltre l'esercizio successivo                                 | 9.832.473         | 9.599.791         |
| <b>Totale debiti (D)</b>   | <b>13.957.206</b> | <b>14.226.661</b> |
| <b>E) RATEI E RISCOINTI</b>  | <b>911.014</b>    | <b>1.032.613</b>  |
| <b>Totale ratei e risconti (E)</b>                                     | <b>911.014</b>    | <b>1.032.613</b>  |
| <b>TOTALE PASSIVO</b>  | <b>17.922.584</b> | <b>16.328.001</b> |



| <b>CONTO ECONOMICO</b>   | <b>31/12/2020</b> | <b>31/12/2019</b> |
|--|-------------------|-------------------|
| <b>A) VALORE DELLA PRODUZIONE:</b>   |                   |                   |
| 1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni                                      | 10.300.538        | 10.807.372        |
| 4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni                             | -                 | -                 |
| 5) Altri ricavi e proventi   |                   |                   |
| Altri  | 3.035.028         | 2.479.097         |
| <b>Totale valore della produzione (A)</b>  | <b>13.335.566</b> | <b>13.286.469</b> |
| <b>B) COSTI DELLA PRODUZIONE:</b>  |                   |                   |
| 6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci                         | 773.650           | 542.720           |
| 7) per servizi   | 5.174.999         | 5.853.119         |
| 8) per godimento di beni di terzi  | 0                 | 0                 |
| 9) per il personale  |                   |                   |
| a) Salari e stipendi   | 3.243.826         | 3.670.044         |
| b) Oneri sociali   | 755.246           | 1.024.878         |
| c) Trattamento di fine rapporto  | 175.537           | 133.510           |
| e) Altri costi   | 15.327            | 11.251            |
| <b>TOTALE</b>  | <b>4.189.936</b>  | <b>4.839.683</b>  |
| a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali                               | 1.940             | 1.940             |
| b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali                                 | 371.358           | 369.479           |
| d) Svalutazioni crediti  | 308.986           | 174.800           |
| <b>Totale ammortamenti e svalutazioni (10)</b>                                   | <b>682.284</b>    | <b>546.219</b>    |
| 11) Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci | (847)             | (30.455)          |
| 12) Accantonamento per rischi e oneri  | 25.000            | -                 |
| 14) Oneri diversi di gestione  | 105.190           | 163.056           |
| <b>Totale costi della produzione (B)</b>   | <b>10.950.212</b> | <b>11.914.342</b> |
| <b>Differenza tra valore e costi della produzione (A-B)</b>                      | <b>2.385.354</b>  | <b>1.372.127</b>  |

**C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI:**

16) altri proventi finanziari:

d) proventi diversi dai precedenti

da imprese controllanti

-

-

da altri

2.508

12.366

**Totale proventi diversi dai precedenti (d)****2.508****12.366****Totale altri proventi finanziari (16)****2.508****12.366**

17) interessi e altri oneri finanziari

altri

187.360

255.195

**Totale interessi e altri oneri finanziari (17)****187.360****255.195**

17-bis) utili e perdite su cambi

25.869

(318)

**Totale proventi e oneri finanziari (C) (15+16-17+-17-bis)****210.721****(242.511)****D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE:****0****0**

19)

13.248

0

**Totale delle rettifiche di valore di attività finanziarie (D) (18-19)****13.248****0****Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D)****2.161.385****1.129.616**

20) Imposte sul reddito dell'esercizio correnti, differite e anticipate

Imposte correnti

50.000

(25.000)

imposte anticipate

-

-

**Totale imposte sul reddito dell'esercizio (22)****-****(25.000)****21) UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO****2.111.385****1.104.616**

Per il Consiglio

